

Slik sjekker du våtrom/baderommene i leiligheten din

31. oktober 2024

Alle sameiere bør med visse mellomrom sjekke våtrom/baderom for å forsikre seg at alt virker som det skal og at det ikke har oppstått skader. De følgende punktene kan alle utføre selv uten hjelp av sakkyndig rørlegger:

1) **FALL PÅ GULV.**

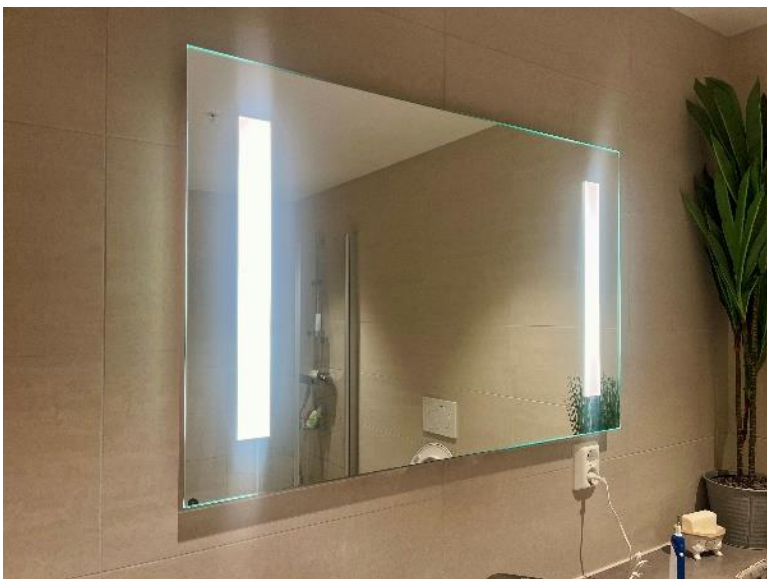
Dersom du ikke har sjekket dette tidligere så kontroller fall på gulvet på badene ved å helle ut ca en liter vann på flisegulvet en halv meter innenfor døra. Hell vannet forsiktig ut på gulvet og se hvilken veg vannet rennet. Det skal renne mot sluket og ikke mot døra eller andre vegger. Dette er så lite vann at det ofte fordeler seg utover en flate og alt vannet finner nok ikke vegen ned i sluket. Det viktigste er at det renner riktig veg.



- 2) **TØM SLUKET** minst 2 ganger pr år ved å løfte inn den innerste «hvite bøtta» med metallhåndtaket og fjerne det som ligger i bunn av sluket. Sett deretter på plass igjen den hvite innerdelen og risten.



- 3) **SJEKK AVTREKK/VIFTEN.** Det skal ikke danne seg dugg på speilet når du dusjer



Dersom speilet dugger, så skru opp hastigheten på viften til «tre prikker» for å se om du unngår dugg på speilet. Dette gjør du på panelet i boden eller via reguleringen av hastighet på kjøkkenvifta.



Hvis ikke dette hjelper så må du sjekke at du har skiftet filter i avtrekksviften i boden. Du har et gult lys nederst på panelet i boden dersom det er på tide å skifte filteret (fra start er varsel innstilt på skifte hver 6 mnd)

- 4) **SJEKK FUGER MELLOM FLISER.** Fugene skal være hele uten riss og sprekker. Tetting av baderom er sikret ved membran bak flisene men fugene skal være hele for å rette rengjøring og beskytte membran. Løse fuger er et signal om at baderommet bør sjekkes av fagkyndig.

